

## Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

### NIET CONFORM

**Datum keuring:** 15/10/2020      **Inspecteur:** Jerry Herremans      **Mentor:**      **Installateur:** -  
**ID-label:** Elektrische keuringen immo      **Klantreferentie:**  
 B.T.W. nr.: BE 536 396 736  
**Merk en type meettoestel:** Metrel Eurotest ET61557      **Serie Nr.:** 18460197

#### Plaats van het onderzoek

**Straatnaam:** Moretuslei  
**Huisnummer:** 24  
**Busnummer:**  
**Postcode:** 2180  
**Gemeente:** Ekeren  
**Land:** België

#### Eigenaar

**Naam:** lov  
**Straatnaam:** Moretuslei  
**Huisnummer:** 24  
**Busnummer:**  
**Postcode:** 2180  
**Gemeente:** Ekeren  
**Land:** België

**Naam contactpersoon:** Corbati bvba  
**Telefoon:** 0475595941  
**Gsm nr. (SMS):**

#### Installateur

**Naam:** -  
**BTW nr.:** -  
**Telefoonnummer:** -  
**E-mail:** -

**Type :** woning      **EAN :** 541

**Aard onderzoek:** Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens AREI boek 1 hoofdstuk 6.5. en 8.2.2 en 4.2.4.3.

**Netbeheerder:** FLUVIUS      **Spanning:** 1N400V      **Meter / bord verbinding:** 10 mm<sup>2</sup>      **Max beveiliging:** 63 A  
**Aantal borden:** 1      **Aantal kringen:** 12      **Isolatie:** 0,41 MΩ

**Aardelektrode:** Verticaal of schuin in de grond gedreven baren, pennen of geleiders RE: - Ω

#### DIFFERENTIEELSCHAKELAAR

ΔI (mA)	In (A)	In - andere (A)	I <sub>st</sub>	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		22,5kA2s (3000A)	AC	12	Ok	Ok
30	63		22,5kA2s (3000A)	A	6	Ok	Ok

#### BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm <sup>2</sup> )
5	C	20		2	2,5
4	C	16		2	1,5
3	C	10		2	1,5

**Visueel nazicht (algemeen)**  OK  NOK      **Directe aanraking**  OK  NOK      **Indirecte aanraking**  OK  NOK  
**Aansluitingen**  OK  NOK      **Correcte schema's**  OK  NOK      **schema in bijlage door Aceg vzw**   
**Equipotentiale verbindingen**  OK  NOK  niet van toepassing  in afwachting  
**Continuïteit**  OK  NOK      **Verlichting / toestellen**  OK  NOK  NVT

#### OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

I2.02 De continuïteit van equipotentiaal en/of beschermingsgeleiders zijn niet gewaarborgd. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.3.G. en 5.4.3.5)

I2.03 Eén of meerdere differentieelstroominrichtingen werken niet met testknop en/of stroominjectie. (Boek 1 Onderafdeling 6.5.7.2)

I4.05 De aansluitingen van de hoofd-equipotentiaalverbindingen (water, gas, vertrek en terugvoerleiding van verwarming) dienen vervolledigd te worden. (Boek 1 Onderafdeling 5.4.4.1.)

I5.09 De genaakbare, naakte onder spanning staande delen zijn onvoldoende afgeschermd. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 4.2.2.3.)

I5.10 Niet gebruikte invoeringen van het verdeelbord zijn niet correct of onvoldoende afgedicht. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 4.2.2.3.)



I6.03 De nominale stroomsterkte van de algemene en/of bijkomende differentieelschakelaar dient aangepast te zijn aan de overstrombeveiliging. (Boek 1 Afdeling 4.4.1.)

I6.06 Een verliesstroomschakelaar van het Type A of B dient geplaatst te worden. Het Type AC is enkel toegelaten voor plaatsing voor 01/01/1987 (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.3.)

I8.21 Kabeldoorvoeren uit te voeren met wartels of gelijkwaardig bescherming (Boek 1 Onderafdeling 5.2.6.1.).

I9.11 De beschermingsgraad (IP) van het elektrisch materiaal dat in de badkamer geplaatst is, moet aangepast zijn aan het volume waarin dit geïnstalleerd is. Afstanden elektrisch materiaal in volume 2 (>60cm) werden niet gerespecteerd. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 7.1.)

I9.13 Toestellen zonder bodem moeten bevestigd worden op aangepaste montageplaten. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 5.3.5.2. en 5.3.5.4.)

O13 De aardspreidingsweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient bij voorkeur kleiner te zijn dan 30ohm.

O18 De elektrische installatie is grondig na te zien en conform te maken volgens de voorschriften van het AREI boek 1.

O3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.

**BESLUIT**

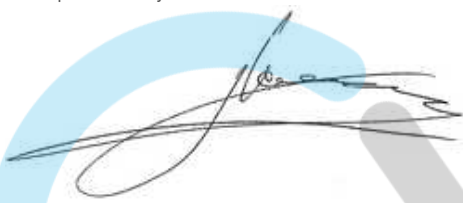
- De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het AREI Boek 1. De volgende periodieke keuring is te voorzien voor
- De nodige maatregelen werden genomen, zodat de ingangsklemmen van de automatische differentieelstroominrichting, geplaatst aan het begin van de installatie, ontoegankelijk zijn gemaakt door verzegeling.
- Het (de) ééndraads- en opstellingsschema(s) werden door het erkend organisme voor gezien getekend.
- De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het AREI Boek 1. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen. Datum: 15/10/2021
- De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het AREI Boek 1. Het controlebezoek voorzien door hoofdstuk 8.4.2. van het AREI boek 1, moet plaats hebben uiterlijk 18 maanden na de datum van de verkoopakte. De gegevens van de nieuwe eigenaar worden ons bezorgd na het verlijden van de akte. Indien de herkeuring gebeurt door een ander erkend organisme, dient deze ons hiervan op de hoogte te brengen. Datum:

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n): 9

**VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG**

De inspecteur Jerry Herremans



**Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.**

- Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
- Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
- Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

**Kwaliteit**

- De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
- De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

www.aceg.be

02 880 88 90

BE53 0689 0209 2953 - BTW BE0839.866.481

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:			
Stap 1	Stap 2	Stap 3	Stap 4
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.	Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.	De herkeuring moet uitgevoerd worden voor 15/10/2021	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.



















